

MONTH ENDING DECEMBER 31, 2001

MOBILE HOMES

Zip Code	New Listings	Average List Price	Total New Listing Value	Sold Listings	Average Sold Price	Total Sold Value	% Sale Price to List Price	Average Days on Market
91901 ALPINE	2	\$35,000	\$70,000	0	\$	\$	%	
91902 BONITA	1	\$	\$	0	\$	\$	%	
91905 BOULEVARD	0	\$	\$	0	\$	\$	%	
91906 CAMPO	1	\$	\$	0	\$	\$	%	
91910 CHULA VISTA	2	\$33,750	\$67,500	0	\$	\$	%	
91911 CHULA VISTA	0	\$	\$	1	\$30,000	\$30,000	1.00%	340
91913 CHULA VISTA	0	\$	\$	0	\$	\$	%	
91914 CHULA VISTA	0	\$	\$	0	\$	\$	%	
91915 CHULA VISTA	0	\$	\$	0	\$	\$	%	
91916 DESCANSO	0	\$	\$	0	\$	\$	%	
91917 DULZURA	0	\$	\$	0	\$	\$	%	
91931 GUATAY	0	\$	\$	1	\$63,000	\$63,000	0.99%	125
91932 IMPERIAL BEACH	0	\$	\$	0	\$	\$	%	
91934 JACUMBA	0	\$	\$	0	\$	\$	%	
91935 JAMUL	0	\$	\$	0	\$	\$	%	
91941 LA MESA	0	\$	\$	0	\$	\$	%	
91942 LA MESA	0	\$	\$	0	\$	\$	%	
91945 LEMON GROVE	0	\$	\$	0	\$	\$	%	
91948 MOUNT LAGUNA	0	\$	\$	0	\$	\$	%	
91950 NATIONAL CITY	0	\$	\$	0	\$	\$	%	
91962 PINE VALLEY	0	\$	\$	0	\$	\$	%	
91963 POTRERO	0	\$	\$	0	\$	\$	%	
91977 SPRING VALLEY	3	\$37,333	\$112,000	0	\$	\$	%	
91978 SPRING VALLEY	1	\$58,900	\$58,900	0	\$	\$	%	
91980 TECATE	0	\$	\$	0	\$	\$	%	
92003 BONSAI	0	\$	\$	0	\$	\$	%	
92004 BORREGO SPRINGS	1	\$22,000	\$22,000	0	\$	\$	%	
92007 CARDIFF BY THE SEA	0	\$	\$	0	\$	\$	%	
92008 CARLSBAD	0	\$	\$	1	\$50,000	\$50,000	0.81%	166
92009 CARLSBAD	5	\$114,780	\$573,900	0	\$	\$	%	
92014 DEL MAR	0	\$	\$	0	\$	\$	%	
92019 EL CAJON	0	\$	\$	0	\$	\$	%	
92020 EL CAJON	0	\$	\$	0	\$	\$	%	
92021 EL CAJON	5	\$63,740	\$318,700	1	\$67,000	\$67,000	0.99%	84
92024 ENCINITAS	3	\$39,500	\$118,500	1	\$130,000	\$130,000	0.93%	95
92025 ESCONDIDO	0	\$	\$	0	\$	\$	%	
92026 ESCONDIDO	2	\$193,000	\$386,000	9	\$135,166	\$1,216,500	0.96%	84
92027 ESCONDIDO	5	\$59,660	\$298,300	6	\$28,500	\$171,000	0.93%	101
92028 FALLBROOK	3	\$82,800	\$248,400	0	\$	\$	%	
92029 ESCONDIDO	3	\$50,266	\$150,800	0	\$	\$	%	
92036 JULIAN	0	\$	\$	0	\$	\$	%	
92037 LA JOLLA	0	\$	\$	0	\$	\$	%	
92040 LAKESIDE	0	\$	\$	0	\$	\$	%	
92054 OCEANSIDE	7	\$45,885	\$321,200	2	\$52,750	\$105,500	0.70%	30
92056 OCEANSIDE	3	\$48,100	\$144,300	1	\$54,250	\$54,250	0.95%	15
92057 OCEANSIDE	0	\$	\$	1	\$52,000	\$52,000	1.00%	36
92059 PALA	0	\$	\$	0	\$	\$	%	
92060 PALOMAR MTN	0	\$	\$	0	\$	\$	%	
92061 PAUMA VALLEY	0	\$	\$	0	\$	\$	%	
92064 POWAY	2	\$64,400	\$128,800	0	\$	\$	%	
92065 RAMONA	0	\$	\$	0	\$	\$	%	
92066 RANCHITA	0	\$	\$	0	\$	\$	%	
92067 RANCHO SANTA FE	0	\$	\$	0	\$	\$	%	
92068 SAN LUIS REY	0	\$	\$	0	\$	\$	%	
92069 SAN MARCOS	15	\$61,793	\$926,900	7	\$95,557	\$668,900	0.98%	51
92070 SANTA YSABEL	0	\$	\$	0	\$	\$	%	
92071 SANTEE	0	\$	\$	3	\$66,166	\$198,500	0.82%	94
92075 SOLANA BEACH	0	\$	\$	0	\$	\$	%	
92078 SAN MARCOS	4	\$33,950	\$135,800	0	\$	\$	%	
92082 VALLEY CENTER	0	\$	\$	0	\$	\$	%	
92083 VISTA	1	\$44,500	\$44,500	2	\$42,950	\$85,900	0.98%	56
92084 VISTA	2	\$69,200	\$138,400	0	\$	\$	%	
92086 WARNER SPRINGS	0	\$	\$	0	\$	\$	%	
92093 LA JOLLA	0	\$	\$	0	\$	\$	%	

92101 SAN DIEGO DOWNTOWN	0	\$	\$	0	\$	\$	%	
92102 SAN DIEGO	1	\$69,900	\$69,900	0	\$	\$	%	
92103 MISSION HILLS	0	\$	\$	0	\$	\$	%	
92104 NORTH PARK	0	\$	\$	0	\$	\$	%	
92105 EAST SAN DIEGO	2	\$47,750	\$95,500	0	\$	\$	%	
92106 POINT LOMA	0	\$	\$	0	\$	\$	%	
92107 OCEAN BEACH	0	\$	\$	0	\$	\$	%	
92108 MISSION VALLEY	0	\$	\$	0	\$	\$	%	
92109 PACIFIC BEACH	1	\$43,900	\$43,900	0	\$	\$	%	
92110 OLD TOWN SD	0	\$	\$	0	\$	\$	%	
92111 LINDA VISTA	0	\$	\$	1	\$82,500	\$82,500	1.00%	59
92113 LOGAN HEIGHTS	0	\$	\$	0	\$	\$	%	
92114 ENCANTO	0	\$	\$	1	\$20,000	\$20,000	0.84%	115
92115 COLLEGE GROVE	0	\$	\$	0	\$	\$	%	
92116 NORMAL HEIGHTS	0	\$	\$	0	\$	\$	%	
92117 CLAIREMONT MESA	5	\$47,700	\$238,500	2	\$59,000	\$118,000	1.00%	0
92118 CORONADO	0	\$	\$	0	\$	\$	%	
92119 SAN CARLOS	0	\$	\$	0	\$	\$	%	
92120 DEL CERRO	0	\$	\$	0	\$	\$	%	
92121 SORRENTO	0	\$	\$	0	\$	\$	%	
92122 UNIVERSITY CITY	0	\$	\$	0	\$	\$	%	
92123 MISSION VALLEY	0	\$	\$	0	\$	\$	%	
92124 TIERRASANTA	0	\$	\$	0	\$	\$	%	
92126 MIRA MESA	0	\$	\$	0	\$	\$	%	
92127 RANCHO BERNARDO	0	\$	\$	0	\$	\$	%	
92128 RANCHO BERNARDO	0	\$	\$	0	\$	\$	%	
92129 RANCHO PENASQUITOS	0	\$	\$	0	\$	\$	%	
92130 CARMEL VALLEY	0	\$	\$	0	\$	\$	%	
92131 SCRIPPS MIRAMAR	0	\$	\$	0	\$	\$	%	
92139 PARADISE HILLS	0	\$	\$	0	\$	\$	%	
92145 MIRAMAR	0	\$	\$	0	\$	\$	%	
92154 OTAY MESA	0	\$	\$	2	\$28,750	\$57,500	0.98%	64
92155 SAN DIEGO	0	\$	\$	0	\$	\$	%	
92161 SAN DIEGO	0	\$	\$	0	\$	\$	%	
92173 SAN YSIDRO	1	\$	\$	0	\$	\$	%	
Total	81		\$4,712,700	42		\$3,170,550		